



г. Москва

ДОГОВОР ИНВЕСТИЦИОННОГО ЗАЙМА № _____ - _____

от «___» _____ 20__ г.

Гражданин _____, именуемый в дальнейшем «Кредитор», и Общество с ограниченной ответственностью «Пульс» в лице Генерального директора Шульги Александра, именуемое в дальнейшем «Заемщик», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Кредитор передает в собственность Заемщику денежные средства в размере _____ (_____) **долларов США** (далее – Сумма займа), что эквивалентно _____ (_____) рублей по курсу ЦБ на дату Договора, а Заемщик обязуется вернуть Кредитору Сумму займа и уплатить проценты в сроки и в порядке, предусмотренные Договором.

1.2. Сумма займа передается **наличными** денежными средствами **или банковским переводом** по указанным в п.7 Реквизитам Заемщика по выбору Кредитора в момент подписания Договора.

1.3. Сумма займа предоставляется на срок **до востребования Кредитором** и считается возвращенной в момент передачи соответствующих денежных средств Кредитору, что подтверждается подписью Сторон в **Графике платежей** (Приложение №1 к Договору), который является неотъемлемой частью Договора.

1.4. Кредитор вправе **в любой момент востребовать Сумму займа или её часть** посредством сообщения по средствам связи, указанным в п.7 Договора, с обязательным подтверждением получения в тот же день путем ответа Заемщика на сообщение. Ответственность за получение сообщений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне, за исключением случаев, указанных в п.4.1.

1.5. Заемщик обязан вернуть Кредитору Сумму займа или её часть в течение **5 рабочих дней** после получения требования Кредитора наличными денежными средствами или банковским переводом по указанным в п.7 Реквизитам Кредитора по выбору Кредитора. В случае возвращения части Суммы займа датой уменьшения суммы займа считается ближайший понедельник или пятница текущей недели на усмотрение Заемщика перед возвращением денежных средств Кредитору, о котором свидетельствуют подписи Сторон соответствующего раздела Графика платежей.

1.6. Кредитор вправе **в любой момент увеличить Сумму займа** при согласии Заемщика, передаваемого посредством сообщения по электронным средствам связи, указанным в Договоре. Датой увеличения суммы займа считается ближайший понедельник или пятница текущей недели на усмотрение Заемщика после получения денежных средств от Кредитора, о котором свидетельствуют подписи Сторон соответствующего раздела Графика платежей.

2. Порядок расчета и уплаты процентов

2.1. Заемщик выплачивает Кредитору **проценты** на Сумму займа из расчета заработанной на финансовых рынках прибыли (далее – **Прибыли**), определяемой Заемщиком, по формуле в соответствии с Таблицей 1:

Таблица 1. Формула расчета процентной ставки

Процентная ставка = Гарантированная ставка + Сверхприбыль

Условие	Гарантированная ставка	Сверхприбыль
Прибыль $\geq$ 14% годовых	14% годовых	$1/3 * (\text{Прибыль} - 14\% \text{ годовых})$
Прибыль $\leq$ 14% годовых	14% годовых	0% годовых

2.2. Проценты **начисляются ежеквартально** (далее – Отчетный период) со дня заключения Договора до дня полного возврата Суммы займа. В течение Отчетного периода Заемщик направляет на электронную почту Кредитора отчет о совершенных на финансовых рынках сделках и предварительный расчет процентов 1 раз в 2 недели.

2.3. При одном или нескольких изменениях Суммы займа внутри Отчетного периода проценты начисляются на различные Суммы займа пропорционально количеству рабочих дней Отчетного периода.

2.4. Проценты фиксируются по истечению Отчетного периода в соответствующем разделе **Графика платежей**, согласие с которыми подтверждается подписью Сторон.

2.5. Кредитор вправе **увеличить Сумму займа на сумму начисленных** по итогам отчетного периода **процентов**, о чем ставится отметка о капитализации в соответствующем разделе Графика платежей.

3. Ответственность сторон

3.1. Заемщик вправе направлять Сумму займа в любые **инструменты мировых финансовых рынков или на собственные банковские счета** по своему усмотрению.

3.2. За **несвоевременный возврат** истребованной в соответствии с п.1.4. Суммы займа или её части, а также начисленных процентов, Кредитор вправе требовать с Заемщика **дополнительные проценты** в порядке, предусмотренном п.1 ст.811 ГК РФ, в размере ключевой ставки ЦБ РФ, независимо от уплаты процентов в соответствии с п.2.1.

3.3. В иных случаях нарушения обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4. Форс-мажор

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное исполнение обязательств по Договору, если неисполнение обязательств явилось следствием действия непреодолимой силы, а именно: запретные действия

государственных органов РФ и других стран, в том числе те, которые привели к убыткам на мировых финансовых рынках, блокировка счетов или неисполнение денежных переводов и снятия наличных банками и другими финансовыми институтами, в которых Заемщик имеет счета, хакерские атаки, повсеместное отключение электроэнергии или интернета, войны или стихийные бедствия.

4.2. В случае наступления этих обстоятельств одна из Сторон обязана в течение 30 календарных дней уведомить об этом другую Сторону.

5. Изменение и досрочное расторжение договора

5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны Сторонами. Соответствующие Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Договора.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Заемщика, направленному по средствам связи Кредитору, при условии выполнения Заемщиком всех обязательств по возврату Суммы займа, процентов в соответствии с п.2.1. и дополнительных процентов в соответствии с п.3.2 при их наличии.

6. Заключительные положения

6.1. Договор вступает в силу с даты договора и действует до момента возврата Заемщиком Суммы займа, процентов в соответствии с п.2.1. и дополнительных процентов в соответствии с п.3.2 при их наличии.

6.2. Подписание Договора и разделов Графика платежей Сторонами свидетельствует о том, что **деньги переданы и получены**, претензий друг к другу по поводу передачи денег Стороны не имеют.

6.3. Содержание Договора полностью соответствует волеизъявлению Сторон.

6.4. Спорные вопросы, возникающие по Договору в ходе его исполнения, передаются на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.5. Договор составлен в **двух экземплярах** – по одному для каждой из Сторон.

7. Паспортные данные, реквизиты и подписи Сторон

Реквизиты	Кредитор	Заемщик
ФИО		Общество с ограниченной ответственностью «Пульс» ООО «Пульс», LLC Pulse ИНН/КПП 7704870412 / 770401001 ОГРН 1147746869852 Р/с: 40701810902120000000 Банк: АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 К/с: 30101810200000000593 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО Юридический адрес: г. Москва, Пресненская набережная, 8, МФК «Город столиц», башня «Санкт-Петербург», 55 этаж, офис 551С Телефон: 8 800 700 15 51 Электронная почта: get@pulseinvest.ru Сайт: www.pulseinvest.ru
Гражданство	РФ	
Документ , удостоверяющий личность		
Серия и номер		
Кем выдан		
Дата выдачи		
Срок действия	нет	
Адрес регистрации		
Банковские реквизиты (не обязательно): наименование/БИК банка		
Номер счета		
ИНН		
Средства связи: телефон		
Электронная почта		
Подписи Сторон	_____/_____	Генеральный директор: _____/Шульга А.



1. Увеличение Суммы займа

[illegible][illegible]

Реквизиты Сторон	Кредитор	Заемщик
ФИО		ООО «Пульс»
Подписи Сторон	_____/_____ _____ / _____	Генеральный директор: _____/Шульга А.